

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3., adószáma: képviseli: : 15385011-2-11 képviseli:

Dr. Csernavölgyi István főigazgató és Czakó Imre gazdasági igazgató mint Vevő (továbbiakban Vevő)

másrészről a **Garzon Bútor Kereskedelmi Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 4., képviseli: Imre Zita Enikő ügyvezető, cégjegyzékszám: 07-09-009543, adószám: 13063203-2-07; bankszámlaszám: 10918001-00000100-63470009 UniCredit Bank Hungary Zrt.) mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

Vevő „*Adásvételi szerződés - Mobil, nem medikai bútorok beszerzése a TIOP 2.2.4-09/1-2010-0002 azonosítószámú pályázat keretében KB2*” elnevezésű Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti eljárás) eljárást folytatott le.

Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni.

A nyertes ajánlattevő Eladó lett, így a Kbt. vonatkozó szakaszainak megfelelően Felek az alábbi szerződést kötik.

Vevő kijelenti, a 2013. évi V. tv. (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződés tárgya

1. A Vevő megrendeli Eladótól a közbeszerzési eljárás iratanyagában meghatározott típusú, kiserelésű, műszaki specifikációjú, a hatályos jogszabályoknak, szakmai előírásoknak megfelelő bútorok (továbbiakban együttesen termék vagy termékek), a műszaki leírásban rögzített műszaki tartalommal. Eladó a megrendelést elfogadja.
2. Eladó kötelezettsége a szerződés közvetett tárgyának a teljesítési helyre történő leszállítása és átadása.
3. Felek megállapítják, hogy a teljesítés (a meghatározott követelmények vonatkozásában) akkor megfelelő, ha a szállított termék a rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá megfelel a műszaki leírásban foglaltaknak. Felek megállapodnak abban, hogy az ajánlatban esetlegesen konkrétan megajánlott termék helyett (a termék gyártásának megszűnése, a márkanév megváltozása, vagy időszakos beszerezhetetlenség miatt) azonos jellemzőkkel bíró terméket szállíthat a Eladó. Ez a szabály csak akkor alkalmazható, ha az eredeti termék szállításának az Eladón kívül álló okból történő lehetetlenné válását az Eladó előzetesen igazolja (tudomásra jutásakor haladéktalanul bejelenti), és egyben igazolja

(termékismertetővel), hogy a szállításra megajánlott termék jellemzői megfelelnek az ajánlatban meghatározottaknak. Felek megállapodnak abban, hogy az ellenérték fentiek következtében nem változik.

4. Vevő a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az Eladó teljesítési segédet vegyen igénybe a Kbt. szabályai szerint. A jogszerűen igénybe vett teljesítési segéd tevékenységéért és mulasztásáért az Eladó, mint saját magatartásáért felel. A jogellenesen igénybe vett teljesítési segéd esetén felel mindazon hátrányos következményekért, amely e nélkül nem következett volna be.

III. Az ellenérték

1. A termékek ellenértékét – mely magában foglal valamennyi, a felhívásban, ill. jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is - a felek az Eladó ajánlata alapján **24.507.342,- Ft+Áfa**, azaz Huszonnégymillió-ötszázhétezer-háromszáznegyvenkettő forint+Áfa összegben állapítják meg. Az egyes termékek egységárát a szerződés melléklete tartalmazza az Eladó ajánlata alapján.
2. A megrendelt és leszállított termék ellenértékének megfizetésének feltétele, hogy a hiány-, és hibamentes teljesítést a Vevő képviselője igazolja (mely nem terjed ki az esetleges ún. rejtett hibákra). A fenti tartalmú okirat a számla kötelező melléklete.
3. A kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
4. Vevő tájékoztatja Eladót, hogy szerződés finanszírozása európai uniós alapokból finanszírozott projektből valósul meg, a projektazonosító száma: TIOP-2.2.4-09/1-2010-0002. A támogatás intenzitása: 90,000000%
5. Az ellenérték az Európai Unióból származó forrásra tekintettel a Kbt. 130. § (1), (4), (6) bekezdései és a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése figyelembe vételével, a Támogatási Szerződéshez igazodóan, átutalással, közvetlen ún. szállítói finanszírozással kerül kiegyenlítésre, a számla Vevő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül.
6. Eladó legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti. Az előleg igénylése nem kötelező.
7. Az előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) az Eladó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a Vevő egyidejű értesítése mellett a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A.§ (4), (5) bekezdés szerint.
8. Az előleg folyósításának feltétele előleg-visszafizetési biztosíték szolgáltatása. Az előleg visszafizetési biztosíték mértéke a jelen szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mérték.
9. A biztosíték jogosultja a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja. A biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontja, valamint a 4/2011. (I.28.) Kormányrendeletben foglaltak szerint kell rendelkezésre bocsátani, legkésőbb az előlegbekérő benyújtásának időpontjáig, kivéve, ha az igényelt előleg összege nem haladja meg a jelen szerződés elszámolható összegének 10%-át.
10. Az előleg-visszafizetési biztosíték formái - Eladó választása szerint -: óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával



vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel, vagy - a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57./A. § (3) bekezdése szerinti módon a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Eladó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.

11. Eladó a szerződésszerű teljesítés Vevő általi igazolását követően 1 számla benyújtására jogosult. A számla összegéből kerül elszámolásra az előleg összege.
12. Vevő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
13. Felek megállapodnak abban, hogy a termék ajánlatban meghatározott ellenértéke magában foglal valamennyi, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos szolgáltatás ellenértékét is. Eladó a termék ajánlatban rögzített ellenértékén kívül jelen szerződéssel kapcsolatosan további igényt semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő, kivéve az esetleges késedelmi kamatot.
14. Késedelmes fizetés esetén a Vevő a 2013. évi V. tv. 6:155.§-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

IV. A szerződés tartalma

1. Eladó a jelen szerződés hatálybalépésétől legkésőbb 2015. szeptember 30. napjáig köteles a hiány, és hibamentes teljesítésre, de az előteljesítés megengedett.
2. Eladó a szerződés tárgyát rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a Vevőnek átadni. Amennyiben a termék vonatkozásában gyártó vagy jogszabály felhasználási időt állapít meg, akkor abból legalább a felhasználási idő felének a szállításkor még rendelkezésre kell állnia. Fentiek részben vagy egészben történő megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
3. Eladó a termékeket - figyelemmel azok speciális jellegére - a biztonságos szállításra, tárolásra és felhasználásra alkalmas csomagolásban köteles leszállítani. Fentiek részben vagy egészben történő megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
4. Az átadás-átvétel pontos időpontjáról a Vevőt köteles az Eladó legalább 3 munkanappal korábban értesíteni.
5. A teljesítés helye: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3. (Vevő székhelye)
6. Eladó saját (vagy más) megfelelő fuvarszekélyén köteles biztosítani a terméknek a teljesítés helyére történő szállítását. A szállítás módszerének (alkalmazott eszköznek) olyannak kell lennie, hogy a termék ne sérüljön, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfeleljen. A lerakodás az Eladó kötelezettsége. Eladó köteles a lerakodáshoz a megfelelő személyi, ill. tárgyi feltételeket biztosítani. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek tekintendő.
7. Az átadás-átvétel időpontjában a felek közösen ellenőrzik a termék szemmel látható tulajdonságait, és azok szerződésszerűségét.

8. Az átadás-átvétel során az Eladó átadja a termékek használati útmutatóit ill. az egyéb releváns dokumentumokat. Eladó a bútorok vonatkozásában a jótállási jegyek átadására is köteles. Fentiek átadása az átvétel feltétele.
9. Amennyiben az átadás-átvétel során hiba-, vagy hiány állapítható meg, akkor az átvételt a hibás hiányos termékek vonatkozásában Vevő megtagadja. Ebben az esetben az Eladó köteles legkésőbb 3 munkanapon belül hiány-, és hibamentesen átadni az érintett terméket. Az átadás-átvétel időpontjáról az Eladó a Vevőt legalább 1 munkanappal korábban köteles értesíteni. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek tekintendő. A hibátlan teljesítésig a késedelmi kötbér szabályai alkalmazandóak, amennyiben a jelen pont szerinti teljesítésre a szerződésben foglalt teljesítési határidő után kerül sor.
10. Felek kifejezetten rögzítik, hogy az átadás-átvétel során csak és kizárólag a darabszámot és a próba nélkül szemmel látható jellemzőket ellenőrzik. Ennek alapján az Szállítólevél átadása Vevő részéről nem jelenti az ún. rejtett hibák, szabad szemmel nem látható hiányosságok, ill. mindazon követelmények esetén, melyre műszaki adat előírásra került, de mérésre nem kerül sor, nem jelenti a hiány-, és hibamentes teljesítés igazolását.
11. Eladó csak legális, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő forrásból szerezheti be a terméket, melyet Vevő kérésére igazolnia kell. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek tekintendő.
12. A megrendelés teljesítése akkor történik meg, amikor a termék a Vevő részéről átvételre került. Eddig az időpontig a költség-, és kárveszélyviselés az Eladót terheli.

V. Szerződési biztosítékok

1. A Felek megállapodnak abban, hogy Eladó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős, a szerződésben szereplő határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke késedelem minden napja után megkezdett naptári naponként a nettó ellenérték 1 %-a. Felek rögzítik, hogy a 20 napot meghaladó késedelem megalapozza a Vevő érdekmúlását, így elállhat a szerződéstől, felmondhatja azt.
2. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős, a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 20 %-nak megfelelő összeg.
3. A Vevő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek az Eladó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben az Eladó a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés az Eladó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 130.§ (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.
4. Vevő követelheti a fentiekén túl felmerülő kárát.
5. Eladót kellékszavatosság terheli.
6. Eladót valamennyi bútor vonatkozásában a kellékszavatosságon túl 12 hónap jótállási kötelezettség terheli. Eladó - amennyiben kógens jogszabály más előírást nem tartalmaz - köteles az alábbi szabályok betartására.

7. Eladó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyíthatóan:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be, feltéve ha a fentieket megalapozó tényekről és körülményekről a Vevő az átadás-átvételi eljárás során kifejezetten tájékoztatva lett.
8. Eladó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 5 munkanapon belül köteles a bejelentett jótállási igényt teljesíteni. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.
9. Eladót teljes kártérítési kötelezettség terheli minden olyan kár megtérítésére vonatkozólag, mely a nem szerződésszerű termék szolgáltatásából a Vevőre, ill. harmadik személyre hárul. Amennyiben 3. személy a Vevővel szemben érvényesít kártérítést, Eladó köteles a Vevőt ez alól mentesíteni, ill. olyan helyzetbe hozni, hogy anyagi károsodás ne érje. Fenti kötelezettségek teljesítési határideje Eladó részéről a kártérítés megfizetésére vonatkozó felhívás kézhezvételének napját követő 3 munkanap azzal, hogy a kárkamatfizetési szabályok a károsodás bekövetkezésétől alkalmazandóak.

VI. A szerződés hatálya, egyéb megállapodások

1. Jelen szerződést felek a teljesítésig kötik. A teljesítés (ide nem értve a jótállási időszakot) Eladói határideje szerződéskötéstől számított 45 nap, amely szigorú (fix) határidő, melynek tartalmával a felek tisztában vannak. Az előteljesítés megengedett.
2. Felek a nem szerződésszegésre alapított elállás/felmondás jogát kizárják.
3. Bármely fél jogosult a szankciós elállás/felmondás gyakorlására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el, különösen
 - a. amennyiben Vevő
 - i. a megrendelt terméket alapos ok nélkül nem veszi át.
 - ii. az ellenérték megfizetésével a megintést követően neki felrőhatóan további 60 napon túli késedelembe esik.
 - b. amennyiben Eladó:
 - i. jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként meghatározott magatartást tanúsítja, vagy mulasztást követ el.
 - ii. 20 napnál hosszabb késedelembe esik,
 - iii. az általa szállított termék a Vevőnek vagy harmadik személynek (kivéve a nem rendeltetészerű Vevői tárolást és felhasználást) kárt okoz,
 - iv. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - v. Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben,

amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

4. Bármelyik fél kötelezettsége, hogy szerződésszegés esetén a másik fél figyelmét felhívja megfelelő határidő tűzésével a szerződésszegés megszüntetésére. Nem terheli a megintés kötelezettsége a felet, ha az olyan súlyú, hogy ez nem várható el tőle.
5. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
6. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) és a fax formáját is.
7. Felek képviselőjére (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Név, beosztás: **Szabó bakos Zoltánné ápolási igazgató**

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.

06 (30) 288-4972

Jognyilatkozat korlátozása: csak a szerződés teljesítésével kapcsolatban tehet jognyilatkozatot

Név, beosztás: **Csorba Andrea projektmenedzser**

Elérhetőségei(levélcím, tel, fax) : 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.

06(20)4962850

Jognyilatkozat korlátozása: csak a szerződés teljesítésével kapcsolatban tehet jognyilatkozatot

Eladó részéről:

Név, beosztás: **Imre Zita Enikő ügyvezető**

Elérhetőségei(levélcím, tel, fax): 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 4., (22) 512-220, fax: (22) 329-403

Jognyilatkozat korlátozása: -----

Név, beosztás: **Kaposi Gábor projektcsoport vezető**

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 4., (22) 512-220, fax: (22) 329-403, mobiltelefon: (20) 771-4244

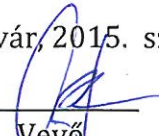
Jognyilatkozat korlátozása: csak a szerződés teljesítésével kapcsolatban tehet jognyilatkozatot

8. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás csak a felek egyező akaratnyilvánításával, írásban módosítható, figyelembe véve a Kbt. vonatkozó előírásait (132.§) is.
9. Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben Ajánlatkérő által az eljárás megindítását megelőzően benyújtott Támogatási szerződés módosítása elfogadásra kerül, akkor a teljesítés véghatárideje 2015. szeptember 30. helyett a szerződéskötéstől számított 30 nap, de legkésőbb 2015. október 15-ére módosítható. A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján ebben az esetben

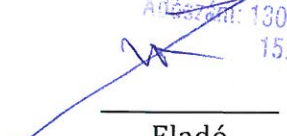
Ajánlatkérő a Kbt. 132. § -ban foglaltak vizsgálata nélkül jogosult a szerződés módosítására. A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján ebben az esetben Megrendelő a szerződés VI.8. pontjában hivatkozott rendelkezés vizsgálata nélkül jogosult a szerződés módosítására.

10. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik a Vevő székhelye szerinti illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.
11. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
12. Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
13. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Eladó a Vevő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (szerződéskötéskor hatályos Ptk.), illetőleg Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.
15. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi – a Vevő példányához csatolva - a közbeszerzési eljárás iratanyaga.
16. Jelen szerződés az aláírásával lép hatályba.

Székesfehérvár, 2015. szeptember 12.


Vevő
Dr. Csernavölgyi István **Czakó Imre**
főigazgató gazdasági igazgató

FMSZGYEOK


Eladó
Imre Zita Enikő
ügyvezető
Garzon Bútor Kereskedelmi Kft.

GARZON BÚTOR KERESKEDELMI KFT
8000 Székesfehérvár, Bakony u.
Adószám: 13063203-2-07
15.

